



### Biotypen - Bestand

gemäß LUBW Schlüssel zum Erfassen, Beschreiben und Bewerten von Biotypen

- 33.41 Biotypennummer
- Gehölzarme terrestrische und semiterrestrische Biotypen**
- 33.41 Fettwiese mittlerer Standorte
- 33.64 Grasreiche ausdauernde Ruderalvegetation
- 37.11 Acker
- Gehölzbestände und Gebüsche**
- 41.10 Feldgehölze mit Standortfremden Gehölzen
- 41.24 Hain-Hecke
- 43.11 Brombeer-Gestrüpp ehemalige Streuobstwiese
- 44.30 Heckenzaun
- 45.30 Einzelbaum
- 45.40 Streuobstbestand
- Biotypen der Siedlungs- und Infrastrukturfächen**
- 60.10 Von Bauwerken bestehende Fläche
- 60.21 Völlig versiegelte Straße oder Platz
- 60.24 Unbefestigter Weg oder Platz
- 60.25 Grasweg
- 60.41 Lagerplatz
- 60.60 Garten
- Örtliche Bauvorschriften und sonstige Festsetzungen**
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches § 9 (7) BauGB
- Kennzeichnungen und nachrichtliche Übernahmen** § 9 (6) BauGB
- vorhandene Grundstücksgrenze
- Flurstücksnummer
- vorhandene Bebauung
- bestehende Höhenlinien
- Landschaftsschutzgebiet

- Bezeichnung der Konflikte**
- B Boden
  - W Wasser
  - K Klima / Luft
  - F Flora / Fauna / Biotopstrukturen
  - L Landschaftsbild
  - M Mensch
  - (Erhebliche Beeinträchtigung = Fettdruck)

- B-1 Versiegelung von Boden mit einhergehendem dauerhaften Verlust aller Bodenfunktionen (anlagenbedingt)
- B-2 Vorübergehende zusätzliche Flächenanspruchnahme / Verdichtung (baubedingt)
- B-3 Schadstoffeintrag (baubedingt)

- W-1 Beeinträchtigung des Grundwasserkörpers (bau- und anlagenbedingt)
- W-2 Schadstoffeintrag (baubedingt)
- W-3 Verringerung der Grundwasserneubildung (anlagenbedingt)
- W-4 Erhöhung des Oberflächenabflusses (anlagenbedingt)

- K-1 Belastung mit Emissionen (baubedingt)
- K-2 Beeinträchtigung des Kleinclimas (anlagenbedingt)
- K-3 Belastung mit Emissionen (betriebsbedingt)

- F-1 Verlust an Lebensräumen (Flora) (anlagenbedingt)
- F-2 Verlust an Lebensräumen (Fauna) (anlagenbedingt)
- F-3 Beeinträchtigung des Biotopverbund (anlagenbedingt)
- F-4 Beeinträchtigung des Landschaftsschutzgebiets (anlagenbedingt)

- L-1 Beeinträchtigung des Landschaftsbildes (anlagenbedingt)

- M-1 Immissionen (Lärm) (anlagenbedingt)
- M-2 Verlust von Erholungsflächen (anlagenbedingt)
- M-3 Verlust von landwirtschaftlicher Ertragsfläche (anlagenbedingt)

## GRÜNORDNUNGSPLAN

KMB PLAN | WERK | STADT | GMBH  
 Architektur, Stadtplanung, Innenarchitektur, Vermessung,  
 Landschaftsarchitektur, Tiefbauplanung, Strassenplanung  
 Brenzstraße 21  
 71636 Ludwigsburg  
 Telefon 07141 / 44 14 - 0  
 Telefax 07141 / 44 14 - 14  
 www.kmb-online.de  
 mailto:kmb@kmb-online.de



Kreis:	Ludwigsburg	Bauherr:	Gemeinde Ingersheim	anerkannt:	
StUG:	Ingersheim			(Datum):	
Gem.:	Ingersheim			(Unterschrift):	

Projekt:  
**In den Beeten II**

Planinhalt:  
**Bestands- und Konfliktplan**

Bearbeitet:	S. Leibfritz / A. Adlung	Gefertigt:	Ludwigsburg, den 13.04.2021	Maßstab:	1:500
Gezeichnet:	S. Leibfritz / A. Adlung			Beilage:	
Geprüft:					1,1
Projekt:	1919				